

l'Echo de la Robertsau

Juin 2024 - Numéro 291

www.adirobertsau.fr



S'l'atuc'hblättel



**PARC DE POURTALÈS :
la forêt enchantée de la Robertsau**

sonance
AUDITION
ENTRE NOUS, IL Y A L'ÉCOUTE.

DÉCOUVREZ
La 1^{RE} aide auditive
INVISIBLE & SANS PILE



-  INVISIBLE
-  PRÊT-À-PORTER
-  RECHARGEABLE
-  SON NATUREL

Votre audition est
notre priorité !



BILAN AUDITIF⁽¹⁾
GRATUIT

VOS AIDES À
0€⁽²⁾

Rendez-vous dans l'un de nos centres par téléphone ou sur *Doctolib*

NOUVEAU

SCHILTIGHEIM

68 route du Général de Gaulle

03 88 33 01 72

ROBERTSAU

109 route de la Wantzenau

03 88 61 03 77

STRASBOURG

26 avenue de la Marseillaise

03 90 23 60 12

⁽¹⁾Bilan à visée non médicale. ⁽²⁾Appareils de classe I, informations et conditions auprès de votre audioprothésiste. Ces dispositifs médicaux sont des produits de santé réglementés qui portent, au titre de cette réglementation, le marquage CE. Produits destinés aux personnes souffrant de troubles auditifs. Avant toute utilisation, consulter un audioprothésiste ou tout autre professionnel de santé et lire attentivement la notice. © WSAUD A/S. Octobre 2023.

Von de Kay
IMMOBILIER

Faire de votre bien le plus bel endroit sur terre

ESTIMATION OFFERTE

ACHAT VENTE LOCATION



 03.88.31.58.15

 agence@vondekay.com

De quelques considérations historiques sur le partage de l'espace public

Remontons dans l'histoire ! En 1607 le roi Henri IV, devant les difficultés à régler la circulation dans Paris, enjoint de laisser libres les voies encombrées par les « *coches, charrettes, chariots, troncs, pièces de bois et autres choses qui peuvent empescher ou encombrer ledict libre passage desdites rues* ». Notons que, si cet édit avait été mieux observé, Ravaillac n'aurait certainement pas réussi à poignarder, trois ans plus tard, ce même Henri IV dont le carrosse royal était bloqué par un encombrement. Mais l'on sait bien qu'il ne suffit pas de faire une loi, encore faut-il la faire appliquer !!!

Cependant, l'esprit humain étant sans limites et les « *Embarras de Paris* » (merci à Boileau) ne cessant pas, l'on se tourne vers la chaise à porteurs et, en un siècle, ce mode de transport, réservé à l'origine aux nobles puis aux riches, connaît une telle popularité qu'à la fin du 17^e siècle il est possible à tout un chacun de louer une chaise. Protégé des intempéries et de la boue, l'on peut brûler le pavé des rues, ruelles et venelles et parvenir sans encombre à sa destination.

Mais avec le succès rencontré arrivent les abus, les porteurs, à l'affût d'un bon pourboire, n'hésitant pas à houspiller et à bousculer les piétons qui sont sur leur passage. Certains même, alors qu'ils ont l'obligation de remettre la chaise dans la propriété où ils ont laissé leur client, la garent dans la rue en attendant que

ce dernier finisse sa visite et bloquent la circulation. Ils font foire de la réglementation leur imposant de ne garder sur la voie publique que leurs bâtons de chaises, les deux brancards latéraux servant à porter la chaise et son contenu humain. Cette vie si agitée de ces malheureux porteurs serait à l'origine de l'expression « *mener une vie de bâton de chaises* ».



Face aux accidents, aux entraves à la circulation, au stationnement sur le domaine public les autorités ne peuvent rester indifférentes et le 15 juillet 1729 paraît une ordonnance de police concernant les chaises à porteurs et censée remettre de l'ordre dans ce tohu-bohu. Cela, vous l'imaginez bien,

ne changea rien à l'affaire. Seule la Révolution, considérant les chaises à porteurs comme des symboles de l'ancien Régime, les fera disparaître.

Deux siècles plus tard c'est devant l'encombrement des voies urbaines par une circulation automobile en nette augmentation que paraît le décret du 27 mai 1921 qui rappelle l'interdiction à tout véhicule de stationner sur le domaine public. Sous la pression des automobilistes eux-mêmes et des fabricants de voitures le décret du 21 août 1928 autorise le stationnement des voitures sur la voirie urbaine.

Ce que nous apprennent ces quelques remarques c'est que le partage de la rue a été de tout temps un enjeu majeur. Parce qu'aujourd'hui l'on cherche à réorganiser l'espace public au profit des piétons, des deux-roues et des transports en commun, il importe d'associer ses différents usagers conscients des mutations de notre société pour les laisser imaginer une nouvelle manière de vivre la ville et ses espaces.

Jacques GRATECOS
Président de l'ADIR

Retrouvez nous
sur le site
de l'ADIR



PRENEZ SOIN DE VOS TAPIS

A deux pas de la rue Mélanie, **M. Oskar**, spécialiste en tapis persans depuis trois générations, vous propose ses compétences :
arrêts des franges, nouage des parties abîmées, réalisation de lisières, lavage et ravivement des couleurs.

ALSACE TAPIS - 26 rue Constant Strohl
67000 Strasbourg - Robertsau (perpendiculaire à la rue Mélanie)
Tél. 03.67.10.10.33 / 06.64.84.86.59 - alsacetapis@gmail.com



L'Echo de La Robertsau N° 291 - Juin 2024

Bulletin trimestriel publié par l'Association de Défense des Intérêts de La Robertsau.

Association agréée par arrêté préfectoral du 24.8.84 pour la défense de la nature, de l'environnement et du cadre de vie, fédérée à Alsace Nature.

78 rue du Docteur François - 67000 STRASBOURG

mail : contact.adir@laposte.net - site : www.adirobertsau.fr

Directeur de la publication : Jacques GRATECOS : Tél.: 06 15 70 20 15

Mise en page - Impression : Pointillés - Bischheim

Page de Une : Photo Emmanuel Jacob

Photos : Emmanuel Jacob. Tous droits réservés. Autres documents remis.

Tirage : 12.500 exemplaires - Dépôt légal : 2^e trimestre 2024

Nous remercions
nos annonceurs qui,
par leur confiance renouvelée,
assurent la pérennité
de l'Echo de La Robertsau
et la diffusion
de nos informations.

HENNER FRÈRES

La
Chocolaterie
Strasbourg



55, RUE BOECKLIN
contact@henner-freres.fr | 03.88.66.41.21
henner-freres.fr

L'EMPLACEMENT

CABINET IMMOBILIER

EXPERTISE - TRANSACTION - LOCATION



Tout commence par un avis de valeur
juste !

81, RUE BOECKLIN
STRASBOURG ROBERTSAU

03 88 310 200
WWW.LEMPLACEMENT.COM



UN JARDIN ENTRETENU PAR
MAISON & SERVICES
ça fait des envieux !

MAISON & SERVICES
STRASBOURG

03 88 79 33 29
2 rue du Général Lejeune
67000 STRASBOURG



*Selon Loi de Finances en vigueur

813 586 526 STRASBOURG



ROBERTSAU

Route de la Wantzenau - STRASBOURG
Tél. 03.88.31.05.10
Du lundi au samedi : 8h-20h30



CHEZ NOUS ÊTRE FIDÈLE, ÇA PAYE !



AVEC VOTRE NOUVEL
AVANTAGE FIDÉLITÉ,
CHAQUE PASSAGE EN
CAISSE COMPTE POUR
FAIRE DES ÉCONOMIES !

PROFITEZ ÉGALEMENT DE
TOUS VOS AVANTAGES
FIDÉLITÉ SUR LE DRIVE !

supermarchesmatchdrive.fr



(1) Vente à l'essai en cas de panne, limité à 1 passage en cas de panne. Voir conditions à l'accueil de votre magasin.

SOMMAIRE



PAGE 7

Urbanisme

Politique de la ville en faveur des sports en libre accès et gratuits



PAGE 9

Notre quartier

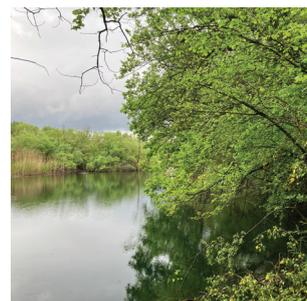
Le 4 rue Jeanne d'Arc en voie de bétonisation



PAGES 10 - 11

Notre quartier

Parc de Pourtalès : la forêt enchantée de la Robertsau



PAGE 13

Environnement

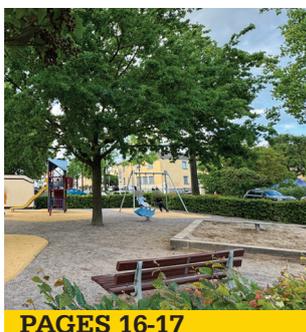
Du côté de la réserve nationale naturelle



PAGES 14 - 15

Environnement

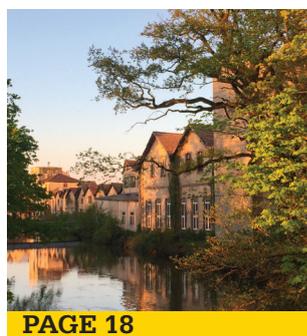
Géothermie profonde



PAGES 16-17

Actus

par Emmanuel Jacob



PAGE 18

Urbanisme

Quel avenir pour le site LANA ?



PAGE 19

Evénements culturels

Boulangerie - Pâtisserie
ECKERT
La main dans la pâte depuis 4 générations
Joseph, Léon, Marc et Mael (En formation)
91 rue Boecklin
67000 Strasbourg-Robertsau
Tel : 03 88 31 05 56

Climatisation, Pompe à chaleur, Sanitaire
Entretien, Dépannage, Réparation

CHILLER & CLIM
SERVICES
4 rue du Muhlwasser - Strasbourg Robertsau
Tél. : 06 24 44 65 97
Courriel : contact.ccs67@gmail.com

Au Délice à l'ancienne
BOULANGERIE PÂTISSERIE
PAINS À L'ANCIENNE AU LEVAIN
PÂTISSERIE CHOCOLAT
SANDWICHES... Vente DNA
TICKET RESTAURANT ACCEPTÉ
OUVERTURE DÈS 5H00 DU MATIN
93 route de la Wantzenau, Robertsau
Tél. : 03 88 31 02 06
17 rue de la Robertsau, Bischheim
Tél. : 03 88 62 51 61

NOUS DÉFENDONS VOTRE QUALITÉ DE VIE À LA ROBERTSAU - REJOIGNEZ L'ADIR

J'adhère :

Nom :

Prénom :

Adresse :

Téléphone : Portable :

Courriel :

J'adhère à l'ADIR et je verse ma cotisation annuelle 2024 :

- Adhésion individuelle 20 €
- Adhésion famille 30 €
- Adhésion associations – syndics 30 €

**N'oubliez pas la déduction fiscale !
Un reçu fiscal vous sera adressé.**

Vos dons sont déductibles de votre impôt sur le revenu à hauteur de 66% dans la limite de 20% de vos revenus imposables.

L'ADIR peut vous recevoir sur rendez-vous (06 15 70 20 15) à l'espace d'accueil de l'Escale, 78 rue du Docteur François.



MAISON KUNTZ
by LA BELLE ROUGE

BOUCHERIE · CHARCUTERIE · TRAITEUR
MAISON KUNTZ
by LA BELLE ROUGE

50 rue Boecklin - Strasbourg
Tél. 03.88.45.73.00
ou 06.72.37.35.63
maisonkuntz67@gmail.com

Une grande offre de boucherie, charcuterie et plats traiteur en conservant nos valeurs de conseil, de qualité et d'amabilité. Tout pour satisfaire le client qui trouvera un tout nouveau rayon épicerie dans un magasin réaménagé.



Photo non commerciale. SAS La Générale des Végétaux. RCS Paris 421 117 219.

C'EST L'ÉTÉ !
LA SAISON DES MARIAGES EST OUVERTE

LA ROBERTSAU
74, RUE BOECKLIN
Tél. : 03 88 55 24 51

- > Ouvert 7J/7 > Service livraison
- > Accompagnement personnalisé



Marché floral depuis 1965



Pergolas Bioclimatiques



Pergolas à toile



Stores extérieurs



Stores intérieurs



*Offre valable sur présentation de ce coupon.

-20%*
sur la gamme.



WALTER
STORES & VOILETS



www.walter-stores.fr



@WalterStores



03 88 20 80 05

Politique de la ville en faveur des sports en libre accès et gratuits

Un nouvel ensemble d'agrès sportifs vient d'être implanté à proximité de l'aire de jeux du mail Saint-François, voici quelques explications du porteur du projet.

J e suis un jeune lycéen de 16 ans, en classe de première, profondément passionné par le sport, notamment la Calisthénie, plus communément appelée *Street Workout*. Une pratique que l'on peut comparer à la gymnastique, célèbre pour les prouesses physiques impressionnantes que sont capables de faire les athlètes, même si les figures et les objectifs de la Calisthénie diffèrent de ceux de la gymnastique.

Dans l'idée d'avoir la capacité de m'entraîner dans une zone proche de chez moi, dans mon quartier, j'ai envoyé un dossier à l'élu de mon quartier, M. Marc Hoffsess, ainsi qu'à l'adjoint à la maire responsable des sports, M. Owusu Tufuor.

J'y ai donné mes motivations, en parlant de mes contraintes d'emploi du temps de lycéen, des complications dû aux transports, mais surtout de l'idée de promouvoir la pratique sportive libre, notamment celle du *Street Workout*, qui est gratuite, simple d'accès si des parcs sont à disposition. Cette discipline est complète et en plein essor.



J'ai également donné des exemples de projets similaires déjà entrepris, avec une explication plus en détail du sport mis en avant ainsi que de potentiel lieu où placer ces agrès et pourquoi.

Plusieurs réunions ont été nécessaires, avec les élus comme les habitants du quartier pour pouvoir l'officialiser, discuter d'éventuels problèmes possibles et des meilleurs choix à faire, surtout du lieu.

Finalement, mon projet a abouti. Un « Parc de Street Workout » a été construit au mail Saint-François, l'un des 2 lieux

proposés dans le dossier. C'est pour l'instant un franc succès, plusieurs personnes s'entraînent régulièrement sur les agrès en bois qui offrent la possibilité de bien s'entraîner avec des barres de tractions, des barres parallèles, des échelles, un pont de singe, etc... Tout le monde profite également de la fontaine à eau présente à deux mètres, parfaite lors de fortes chaleurs, les enfants en profitent pour s'amuser un peu sans gêner personne. J'ai l'impression que ça a ramené un peu de vie au mail Saint-François.

Martin KLETHI

De la photographie à l'immobilier, il n'y a qu'un seul clic !

Geneviève Engel adopte une deuxième casquette ou comment la photo mène à la vente de biens immobiliers.

En réalité, quoiqu'il y paraisse, la connexion entre les deux s'est faite assez naturellement. Photographe depuis une trentaine d'années, Geneviève Engel sillonne Strasbourg, l'Alsace mais aussi le monde entier pour témoigner et illustrer l'actualité et la beauté du monde. Elle travaille régulièrement pour les institutions européennes, Conseil de l'Europe et Parlement Européen, mais aussi pour la Ville et Ophea. Pour ces deux derniers, elle a acquis une belle expérience des quartiers de Strasbourg et de l'Ems, une connaissance technique des nombreux chantiers dont elle a assuré le suivi photographique.

Au contact des techniciens, elle s'est intéressée aux matériaux, aux énergies renouvelables, aux modes de chauffage plus écologiques, aux maisons passives et à tout ce que la recherche technologique a pu nous apporter de progrès.

Dans ce cadre-là, Geneviève a très naturellement fait de la photographie immobilière avec aisance et méthode, domaine où la qualité prévaut pour qui veut vendre ou acheter le bien de ses rêves.



© Hélène Roth

C'est en réalisant des photos immobilières pour des mandataires de chez L'Immo (dont le siège est à la WANTZENAU) que l'opportunité est apparue. « Et pourquoi ne pas travailler avec nous et devenir une de nos fourmis ? » En effet, à l'origine, le réseau s'appelait la Fourmi Immo. La décision est prise rapidement, la formation effectuée dans la foulée.

Dynamique, sérieuse, déterminée et à votre écoute, Geneviève Engel met à votre disposition ses compétences et son réseau pour vous aider à réaliser votre rêve, achat ou vente de biens immobiliers, n'hésitez pas à la contacter, elle se fera un plaisir d'écouter votre projet.

Coordonnées : Geneviève ENGEL au 06.72.00.66.63

VISAGE | CORPS | MAQUILLAGE | ÉPILATION | MANUCURE | SOINS HOMME

Intemporelle

INSTITUT ESTHÉTIQUE



NOUVEAU !



RAFFERMIR
LA PEAU

ESTOMPER
RIDES & IMPERFECTIONS

REDONNER
DE L'ÉCLAT

bloomea[®]
PARIS

Ralentir ou remonter le temps?
Offrez-vous un soin NeoLift

SKIN EXPERT

+33 (0)3 88 41 82 84
institutintemporelle.fr
8 rue Mélanie, 67000 STRASBOURG - Robertsau
Mardi, jeudi & vendredi : 9 h - 19 h / Mercredi & samedi : 9 h - 14 h 30



bioclaire

Le bio à cœur !

Votre magasin indépendant bio de proximité à la Robertsau.



- Épicerie bio
- Fruits, légumes et pain frais bio
- Charcuterie locale bio
- Eau minérale Celtic en verre consigné
- Idées Cadeaux
- Les indispensables zéro-déchets, vrac
- Compléments alimentaires

Du lundi au vendredi : 8h30 à 19h - Le samedi : 8h30 à 17h

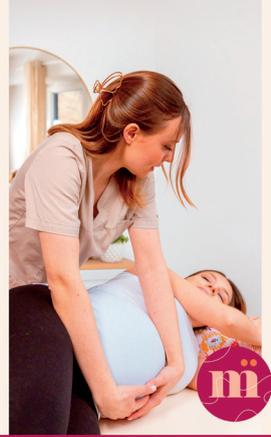
BIOCLAIRE - 85 RUE BOECKLIN 67000 STRASBOURG
03 88 45 14 81
RETROUVEZ-NOUS SUR NOTRE INSTAGRAM !

mamaë

Espace bien-être dédié à la femme et la maternité

Studio Yoga & Gym douce pour tous & toutes

107 rue Boecklin, Strasbourg
www.mamaestrasbourg.fr



contact@mamaestrasbourg.fr • 07 85 90 90 32 • sur rendez-vous



Christine Doppler (SASU)

VOTRE ASSISTANTE
ADMINISTRATIVE • COMMERCIALE • FINANCIÈRE

Particuliers ou TPE, je vous accompagne dans la gestion administrative ou financière sur la Robertsau, Strasbourg et ses environs en présentiel ou en distanciel.

Pour plus d'informations, contactez moi :

doppler.christine67@gmail.com
06 71 79 49 10
www.christine-doppler.fr



du mardi au samedi

de 9h à 17h30
Samedi de 8h à 16h30

Maquillage Bio



Coloration sans parabène, sans ammoniaque, sans résorcine



Une équipe de choc pour une clientèle de choix !

8, rue Mélanie
67000 Strasbourg
03 88 45 24 73

Notre quartier



Le 4 rue Jeanne d'Arc en voie de bétonisation

« C'était un petit jardin qui sentait bon... le Bassin Parisien. »

Cette belle chanson interprétée par le chanteur Jacques Dutronc se répète malheureusement beaucoup trop souvent dans notre beau quartier du « Lauch ».

Cette longue rengaine risque de se reproduire également au 4 rue Jeanne d'Arc, un jardin abandonné pendant des années par les humains, se mit à grandir et à prospérer auprès d'une maison pour offrir un grand et beau nid d'été et un refuge d'hivers pour une nichée de pinsons et de moineaux.

« Mais un jour, près du jardin passa un homme qui au revers de son veston portait une fleur de béton »

Et soudain, au grand dam des voisins et des passants de la rue un panneau, cloué à la porte de la propriété, un panneau annonçait la construction d'un édifice qui va prendre la place de ce bel espace de verdure et l'éradiquer totalement. Si ce projet est adopté ces malheureux résidents devront tenter de trouver refuge... ailleurs !

« Mais qui se soucie de nous... soupirent les oiseaux ? De grâce, de grâce, monsieur le promoteur préserver cette grâce... » ... si vous avez du cœur.

Robert LUX



Au Gré du Vent
Fleuriste

83, route de la Wantzenau | 67000 STRASBOURG
Tél : 03 88 31 32 30

NATH COIFF'



Féminin
Masculin
Junior
et à domicile

Sur rendez-vous
03 88 31 14 78

4 rue du Docteur Wehrlin
67000 STRASBOURG

Andrès Marâcher
Authentiques légumes de saison !

15 rue de l'Afrique - 67000 Strasbourg
Tél. 03 88 31 10 69 - maraicher-andres.fr

fermé le mardi

La Cocotte
RESTAURANT

70 rue Boecklin - STRASBOURG / ROBERTSAU
03 88 31 87 65
<https://restaurantlacocotte.fr>

Ouvertures :
Le midi (12 h - 13 h 45) du mardi au samedi
Le soir (19 h - 21 h 45) du mardi au samedi

MATERNE
Boulangier - Pâtisier

10 rue Mélanie
67000 STRASBOURG - ROBERTSAU
Tél. 03 88 31 11 22

NICOLAS

Cavistes spécialistes en vins fins, champagnes, alcools et spiritueux

Cadeaux d'affaires, coffrets et paquets cadeaux

Envois dans toute la France

M. Panoussian
63, rue Boecklin 67000 STRASBOURG
03 88 45 79 50

www.nicolas.com

L'abus d'alcool est dangereux pour la santé, sachez apprécier avec modération.

Notre quartier

Parc de Pourtalès : la forêt enchantée de la Robertsau

Portalès plage

Chaque année pendant la saison estivale, retrouvez Portalès Plage : Outdoor Food Bar & Spectacle !

Vous pourrez y déguster des bières et cocktails rafraîchissants, goûter des petits plats et vous divertir avec nos spectacles hebdomadaires dans un cadre d'exception et une ambiance familiale chaleureuse et propice à la détente.

Nichés en lisière de la forêt de la Robertsau, des espaces (*bar-restaurant, détente, spectacle et plage*) en plein-air promettent des soirées estivales en famille ou entre amis ponctuées de petits concerts et de soirées à thème.



Portalès Plage vous accueille du mercredi au lundi de 16h à 21h30 (*Fermé le mardi*)

Les organisateurs demandent, par respect pour la nature, de garer votre voiture sur le grand parking à l'entrée du parc et parcourir les quelques mètres restants à pied jusqu'à Portalès Plage. Le plus simple étant toujours d'y aller à vélo !

Réservation pour les groupes de plus de 20 personnes : plage@destination-portalès.fr

Pour en savoir plus : destination-portalès.fr/portalèsplage

Cine de Bussierre : Venez nature !

« Actuellement, l'homme mène une guerre contre la nature. S'il gagne, il est perdu. » On ne saurait trouver meilleure formule que cette citation d'Hubert Reeves, le célèbre astrophysicien qui nous a quitté il y a maintenant quelques mois, pour résumer le choix devant lequel nous nous trouvons.

Continuer à exploiter la planète pour satisfaire notre soif de domination ou engager un nouveau dialogue avec la nature pour construire un avenir désirable ?

Au CINE de Bussierre, vous pouvez plus que jamais œuvrer à l'émergence d'un monde plus respectueux de l'environnement, plus solidaire et plus équitable. Consultez sur leur site Internet leur riche programme d'activité pour les petites et les grands. Mais également participer à leurs événements et rencontres (Faut qu'on se bouge, Salon de la nature du Livre...).

Pour en savoir plus : sinestrasbourg.org



Un sentier pour les bébés

À l'occasion de la dernière fête du PNU, le CINE de Bussierre et la Ville de Strasbourg ont inauguré un sentier « Bébés en forêt » dans le parc du Pourtalès pour que les tous petits puissent découvrir la nature.

Le sentier Bébés en forêt permet aux parents et aux tout-petits de découvrir des zones moins aménagées du parc grâce à des installations adaptées à leur âge. Un sentier de la vue, une zone de motricité, des silhouettes en bois et des panneaux explicatifs ont été ainsi installés. Ce sentier est une zone sécurisée pour éviter les vrais dangers, mais sur laquelle les interventions sont réduites au minimum.



© photos Ville de Strasbourg - Valentine Zeler

Comme le rapporte la journaliste Valentine Zeler sur Internet : « Sur le petit chemin qui mène à cet espace, dix silhouettes d'animaux en bois ont été dissimulées. Elles représentent les espèces qui habitent les lieux : renard, chouette ou encore l'emblématique troglodyte mignon. Dans la nature, nous ne sommes que des invités, glisse Bernard Irrmann, le président du Cine Bussière. Mais ses bienfaits sur la santé, la confiance en soi et l'éveil sensoriel sont précieux. » Le sentier bébé est accessible à l'entrée nord du Parc de Pourtalès.



Parcours artistiques au Parc de Pourtalès

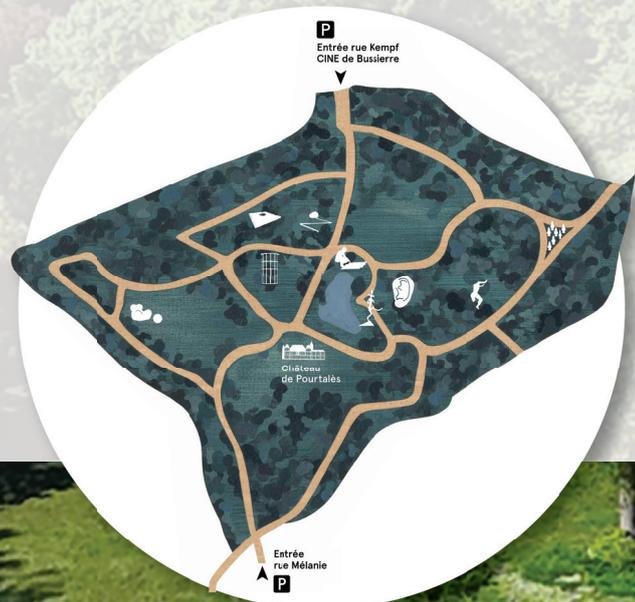
Elle fait la curiosité des visiteurs du parc de Pourtalès et pourtant elle est assez peu connue : la collection de sculptures contemporaines du CEAAC installées au parc de Pourtalès à Strasbourg.

Une bonne idée d'activité est de visiter, en famille ou entre amis, le parc de Pourtalès en faisant le tour de ces sculptures... (petite pensée pour Robert Grossmann qui a milité pour ces installations).



Que signifient-elles ? Comment ont-elles été créées ? Quel est leur rapport à leur environnement ? Autant de questions auxquelles vous pourrez trouver des réponses, tout en vous amusant en famille à résoudre les jeux et énigmes proposées avec le nouveau plan édité par le CEAAC et disponible en ligne. <https://ceaac.org/fr/nouveau-plan-du-parc-de-portalès-et-ses-sculptures/>

Les illustrations de ce support de visite ont été confiées à l'artiste Caroline Gamon (née en 1985, vit et travaille à Strasbourg), lauréate du programme d'échanges artistiques Strasbourg Francfort 2019.



Trait d'Esprit

COIFFURE

REDKEN
5TH AVENUE NYC

LA BIOSHETIQUE®
PARIS

80, route de la Wantzenau - 67000 STRASBOURG

Tél. : **03 88 418 398**

CYCLES TEDONE Sàrl



Ventes
Réparations

Scooter - Vélos - Accessoires

158 rue Boecklin 67000 Stg - Robertsau

Tél. 03 88 31 56 17 - www.cycles-tedone.fr

Maurice Frères

OPTICIENS DEPUIS 1880

STRASBOURG - 96 rue Boecklin - 03 88 31 65 24

maurice-freres.com   



Votre magasin
est également
spécialiste de
votre audition



Pour un accueil
sur-mesure,
prenez RDV
en flashant
ce QR code

Jardinier Paysagiste

Fleurissement et entretien
de tombes et d'espaces verts

JLZ le JARDINIER

René et Thomas Sommer

40 chemin Beulenwoerth

67000 STRASBOURG

03 88 78 20 21

jlz.jardinier@free.fr



Déduction fiscale
de 50% sur les travaux

CORDONNERIE CLAUDE

· Cordonnier de père en fils depuis 1950 ·

Cordonnier agréé
HESCHUNG
1934

Maroquinerie

Mac Alyster
PARIS

HEXAGONA
PARIS

Produits d'entretien

SAPHIR
BEAUTÉ DU CUIR



- REPRODUCTION DE CLÉS ET DE TÉLÉCOMMANDES
- Spécialiste ressemelage cousu
- Sacs, ceintures, parapluies, petite maroquinerie
- Produits d'entretien et accessoires chaussures
- Tampons, cartes de visite et gravure

Horaires d'ouvertures :

Mardi, mercredi, vendredi :

8h-12h et 14h-19h

Jeudi : 8h-12h / Samedi : 8h-12h30

3 rue du Chevalier Robert
67000 STRASBOURG-ROBERTSAU
Tél. : 03 88 31 44 06

Cuisin'elle

La Passion du Beau

Depuis 1987



www.cuisin-elle.fr

Installation par notre propre équipe

114-116 route de la Wantzenau - Strasbourg-Robertsau

Tél. 03 88 41 88 62

cuisinelle@wanadoo.fr

ENTREPRISE GÉNÉRALE D'ÉLECTRICITÉ
CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE
CHAUFFAGE PAR PLINTHE ET INFRAROUGE
CLIMATISATION - POMPE À CHALEUR
TRAITEMENT D'EAU - PHOTOVOLTAÏQUE
ALARME - CABLAGE INFORMATIQUE



DROELLER-SCHEER

64 route de La Wantzenau - 67000 Strasbourg

Tél. : 03 88 31 36 11 - Fax : 03 88 31 02 65

E-mail : info@droeller-scheer.fr

www.droeller-scheer.fr



DH CHAUFFAGE SANITAIRE

Helmrich Cyril

4, rue du Stade - 67670 WITTERSHEIM

06 33 87 84 59

Agence Strasbourg : **07 62 19 34 22**

dhchauffagesanitaire@gmail.com

- Installation Chauffage, Sanitaire.
- Entretien, Dépannage, Réparation.
- Contrat Entretien Chaudière.



Du côté de la réserve nationale naturelle

Dans l'attente du prochain comité consultatif le 11 juin 2024, quelques nouvelles de la réserve naturelle.

L'implantation du castor d'Europe progresse dans la réserve, on peut voir des traces de sa présence sur la quasi-totalité des cours d'eau. De beaux crayons sont ainsi visibles le long du Steinglessen et à l'île aux tarpans.

Le suivi des niveaux de la nappe phréatique et des cours d'eau dans la réserve démontre une augmentation des niveaux d'eau souterrains et superficiels.

Une nouvelle stratégie d'intervention sur les plantes invasives (renouée du Japon notamment) sera déployée cette année pour gagner en efficacité. De nouvelles méthodes (concurrence végétative) seront testées. Un appel à volontaires de sentinelles des « espèces Exotiques Envahissantes » sera prochainement lancé.

L'équipe d'animation nature s'est étoffée avec 2 animateurs à temps plein. Pour la rentrée scolaire 2023/2024, 39 classes sont inscrites au projet pédagogique « connaître pour protéger » à destination du cycle 3 (CM1, CM2).

Il y a une diminution de la présence des vaches Highland sur les prairies afin de limiter le risque surpâturage.

Et bien d'autres actions...

Eric ANDRÈS

Pour en savoir plus :

www.reserves-naturelles.strasbourg.eu



École Européenne : vers une nouvelle phase d'expansion

Fin de l'article paru dans le n° 290

Selon la Direction, cet grandissement est justifié par l'extension du Parlement Européen (*bâtiment Osmose*) ainsi que par l'entrée à la Commission Européenne de nouveaux pays (*Moldavie...*) ainsi que la prise en charge d'élèves ukrainiens.

Cette extension de l'école ne sera évidemment pas sans conséquences pour notre quartier.

En effet nul n'est dupe que les problèmes de circulation aux alentours de l'établissement, lors des rentrées et sorties de classe vont sensiblement s'accroître vu l'augmentation conséquente du nombre d'élèves.

D'autre part, selon les plans projetés lors de présentation du nouveau site, la sortie des véhicules serait prévue à l'entrée sud de la Robertsau et éliminerait de fait le parking du magasin *Picard*.

Y aura-t-il encore un avenir pour ce commerce ainsi que pour le local de l'association Alsace Percussion avoisinant ?

Et qu'en sera-t-il du projet *Apollonia*, le réseau d'échange artistiques européen. Aura-t-il encore un avenir dans le cadre de l'expansion de l'École Européenne ?

Quant au concept de l'école, celle-ci semble pour l'instant plutôt s'adresser à une élite pratiquant l'entre-soi.

Petit rappel, cette école est une école publique, payée par des fonds publics provenant de la C.E.A., de l'Eurométropole, de la ville de Strasbourg (avec la future extension on atteint tout de même 74 millions d'euros !!!)

Il serait de bon droit d'espérer, qu'après cette visite citoyenne de l'école, que la porte ne se referme pas aussitôt et que cette école puisse également accueillir des élèves lambda du quartier, entre autres, pour qu'ils puissent, eux aussi, suivre ce parcours scolaire, afin d'être sensibilisés à la construction européenne...

Robert LUX

LE SCHWARTZ

Ce nouvel espace de coworking situé place Arnold à Strasbourg vous propose :

- Open space de 55 m² très lumineux
- 2 grands bureaux de 4 postes chacun (8 postes fixes en tout)
- Meuble à tiroir personnel, accès internet (fibre)
- Espace café et petite cuisine
- Coworkeurs de tous horizons (graphistes, décorateur, journaliste...)

Tarif : 200€ TTC par mois

Infos : schwartz.coworking@gmail.com



Environnement

Géothermie profonde

Jean Daniel Braun est ingénieur en retraite et s'intéresse à la géothermie profonde depuis une dizaine d'années. En effet en 2014 la Communauté urbaine de Strasbourg envisageait de réaliser une installation au milieu du port au pétroles de Strasbourg. Avec l'Association de défense des intérêts de la Robertsau, où est située le port, et fort des informations des associations allemandes qui nous ont informées des sinistres provoqués par des forages sur la rive droite du Rhin (Bâle, Saint Gall, Landau, Insheim, etc) nous avons informé la population sur les risques d'une telle installation. Les élus comprenant la défiance de la population décidaient de ne plus soutenir le projet et de ne pas acheter la chaleur que devait produire la Sté Fonroche, le rendant ainsi caduque.

Vouloir exploiter l'énergie emmagasinée par l'eau sous pression et à haute température (180°C) circulant à plusieurs milliers de mètres sous terre est tentant. Encore faut-il avoir la technologie sécurisée nécessaire à son exploitation. C'est là que le bât blesse.

La géothermie profonde est appliquée avec succès dans de nombreux sites à travers le monde. Les plus nombreux produisent de la chaleur à partir de puits atteignant 1.500 à 2.000 mètres de profondeur. Certains sous-sols permettent sans problème une telle exploitation.

Le bassin parisien par exemple, est une vaste cuvette sédimentaire aux roches naturellement fracturées accumulées, au centre du bassin.

Le Dogger est une couche souterraine de roches poreuses et perméables à l'eau et constitue le principal aquifère géothermique exploité en région parisienne. Situé entre 1.500 et 2.000 mètres de profondeur, cet aquifère contient une eau d'une température variant de 57 à 85°C. La géothermie y est développée avec succès depuis plusieurs années sans risques naturels pouvant être engendrés par des forages.

Les régions volcaniques telle l'Islande, constituent un autre exemple de l'exploitation des sources d'eaux chaudes, où elles jaillissent naturellement, sans risques naturels

Chaque opération de géothermie profonde doit être adaptée à son sous-sol qui diffère d'un territoire à un autre. Qu'en est-il dans le fossé rhénan ?

Lors de la formation du fossé rhénan le morcellement des terrains a conduit à une multitude de compartiments, séparés par des failles. L'érosion et la complexité tectonique ont conduit à une grande diversité de terrains.

Ainsi, le fossé rhénan est sur une zone géologique avec des risques sismiques de niveau 3 pour les deux tiers de l'Alsace et de niveau 4 dans la région mulhousienne, sur une échelle qui comporte 5 niveaux de classement.

En conséquence un risque sismique de moyen à fort, d'origine naturelle est probable. Mais, il peut également être d'origine humaine.

C'est dans ces conditions que 2 chantiers de géothermie profonde ont été conduits à terme dans notre région.

Soultz-sous-forêts

Laboratoire pendant plus de vingt ans le chantier a été transformé en 2016 pour une utilisation industrielle.

Le site présente la particularité d'une roche profonde particulièrement perméable, granite grossier très fissuré, pratiquement meuble, où l'eau circule facilement. La fracturation du granit est localement très dense, jusqu'à 20 fissures au mètre. Malgré cette situation très particulière dans notre région il a fallu forer 4 puits pour n'en conserver que 3 à plus de 5.000 mètres de profondeur, un puits producteur et 2 de réinjection, stimuler les fractures existantes hydrauliquement et chimiquement pour augmenter leur conductivité hydraulique, c'est à dire le débit de saumure circulant. Le résultat est une installation d'une puissance électrique maximum de 1,8 Mwe, consommant 0,8 Mwe pour son fonctionnement propre, soit une puissance disponible de 1 Mwe. La plus petite éolienne industrielle est 2 à 3 fois plus puissante. Tout ça pour ça !!! Et la chaleur n'a pas trouvée preneur.

Les membres du GIE de Soultz étaient pleinement conscient des risques, puisque dans l'étude d'impact du projet en 2012 ils écrivaient « *le site est susceptible d'induire des mouvements du sol du fait de l'injection à haute pression d'eau dans les pro-*

fondeurs du sol... le phénomène sismique est aujourd'hui encore impossible à prévoir »

Effectivement de très nombreux microséismes se sont produits, et se produisent encore, mais un seul a dépassé le seuil de perception et a été ressenti jusqu'à Haguenau sans toutefois provoquer de dégâts.

Rittershoffen

Depuis 2017 cette centrale alimente en chaleur géothermique la société Roquette Frères située à Beinheim, à 15 km.

L'étude d'impact de novembre 2017 stipule: « *Les investigations effectuées en 2005 sur les données existantes ont montré qu'il existait une anomalie importante à une quinzaine de kilomètres de Beinheim.* » La distance entre les puits et l'utilisateur montre bien le caractère particulier du sous-sol choisi pour le site de production de chaleur. De nombreux microséismes se produisent encore régulièrement.

Ces deux exemples montrent les possibilités de la géothermie profonde lorsque le sous-sol est adapté. Mais il s'agit de cas particuliers qu'il est difficile de retrouver ailleurs en Alsace.

Deux autres tentatives, arrêtées à ce jour, viennent confirmer cette affirmation.



L'installation pilote de Soultz-sous-Forêts utilise la chaleur de roches profondes.

Illkirch Graffenstaden

Électricité de Strasbourg a débuté un forage en Août 2018 qui a atteint 3.400 mètres de profondeur en août 2019. La tour de forage a été démontée dans la foulée sans prévoir une date pour un deuxième puits. ES tente d'expliquer que la Covid (inconnue à cette date) et les séismes enregistrés à Vendenheim (premiers séismes en novembre 2019 soit deux mois plus tard) sont les causes de cet arrêt. Au début des années 2020 ES a passé 10 millions d'Euro, soit le montant de l'investissement à Illkirch, par pertes et profits dans son bilan. Bien qu'ES prétende vouloir continuer les recherches pour réactiver le projet, il semble que malgré les travaux de prospection géophysique réalisés le sous-sol se soit avéré impropre à la réalisation d'un doublet efficace.

Vendenheim

Le projet REFLET réalisé de mai à septembre 2015, acquisition de données sismiques réflexion et acquisition de données aéromagnétiques, par le Bureau de recherches géologique et minière (BRGM) et l'École des Mines de Paris en collaboration avec Fonroche, budget de 3 millions d'Euros, devait permettre d'améliorer la précision de la cible géothermale d'un point de vue thermique, hydraulique et mécanique, afin d'optimiser les objectifs de débits, de température d'exploitation estimées et de maîtriser le risque de sismicité induite.

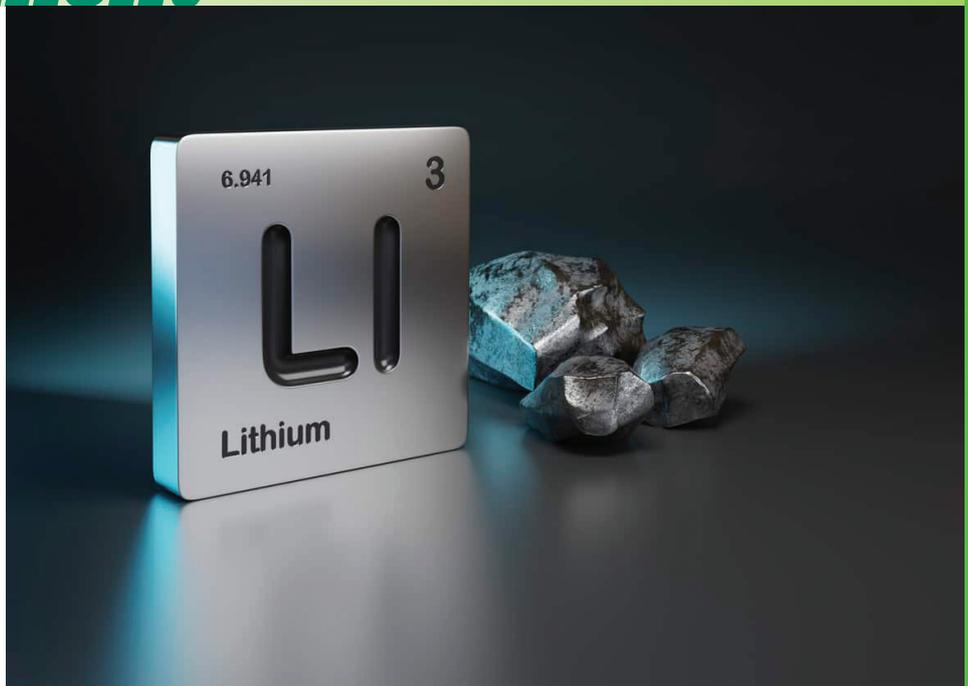
Il ne me semble pas utile de rappeler les multiples séismes depuis novembre 2019 provoqués par ce chantier, qui ont conduit à plus de 3.800 plaintes en France et Allemagne pour dégradation et à la décision préfectorale de suspendre tous les travaux liés à la géothermie profonde dans l'Eurométropole.

Fonroche qui avait investi 100 millions d'Euros a été amené à déposer le bilan de sa filiale et c'est AVERNE, maison mère de Lithium de France qui a repris la société, certainement dans le but non avoué de réactiver un jour cet investissement ainsi que les autres permis de recherches octroyés au groupe Fonroche.

Selon les conclusions des experts chargés d'examiner le déroulement du projet, les deux puits forés n'étaient pas connectés sur le même réservoir d'où l'impossibilité d'équilibrer les pressions et génération de sismicité.

Ils soulignent la connaissance insuffisante du sous-sol.

Ce sont exactement les mêmes méthodes de prédiction qui sont actuellement utilisées dans le cadre des permis de recherches signés pour l'Alsace du nord et servent de base au permis de travaux mis à l'enquête publique. Les méthodes d'exploration du sous-sol n'ont pas fait de progrès depuis 2015, malgré les affirmations des industriels, et il est à craindre que les résultats des investigations ne permettent, pas plus que pour Vendenheim, de maîtriser le risque de sismicité.



Un hydrogéologue, prestataire de Fonroche pour le projet, écrit dans les DNA, « En s'enfonçant dans le fossé rhénan on se heurte à un contexte géologique complexe découpé par de multiples failles et bien entendu de moins en moins bien connu et définissable par avance à grande profondeur...Chaque site de forage profond est un cas particulier et mis à part des forages de reconnaissance, non réalistes à grande profondeur, des investigations géophysiques n'aboutiront qu'à des interprétations hypothétiques. »

On ne peut que souscrire à cette expression et interdire aux industriels, même soutenus par la puissance publique, de jouer aux apprentis sorciers. Les 3 industriels ayant obtenus des permis de recherche en Alsace du nord envisagent un maillage de sites géothermaux, 10 à 15, avec en son centre une unité d'extraction de lithium. Combien de ces sites provoqueront des séismes importants ? Question à 10.000 dollars !!!

Une étude étalée sur dix années et signée par 1.200 chercheurs internationaux évoque un écosystème gigantesque encore vierge dans les grandes profondeurs de la terre où la vie pullule. Les bactéries y règnent en maître, il y a sans doute des millions d'espèces différentes qui y vivent. Mais, y-a-t-il des échanges avec la vie en surface ?

Quels risques biologiques risque-t-on de réveiller par les forages et la circulation de la saumure qui ne circulera plus en circuit fermé avec l'extraction de lithium ?

Le lithium

Les subventions de l'État au Kw électrique produit ayant été supprimées pour la géothermie profonde, les industriels concernés ont trouvé la production de lithium, l'or blanc, pour essayer de retrouver une rentabilité à leurs investissements. Mais les process à mettre en œuvre sont loin d'être clairs. De nombreuses questions restent sans réponse de la part des industriels.

La saumure pompée dans le puits producteur doit être refroidie vers 80°C pour pouvoir ultérieurement récupérer le lithium. La chaleur sera-t-elle partout utilisée pour produire de l'électricité ou a-t-on des acheteurs potentiels pour cette chaleur ?

Il est nécessaire de rectifier le PH par l'ajout de produits chimiques. Lesquels ?

La saumure doit séjourner une 1/2 heure à 1 heure dans le réacteur, éponge à lithium. Cette éponge ne retient-elle que le lithium ou d'autres composants dissous dans la saumure ?

Après le séjour dans le réacteur la saumure doit à nouveau être traitée chimiquement pour rétablir le PH d'origine avant d'être réinjectée dans le sous-sol. Les effets sur l'environnement des produits chimiques utilisés sont encore largement inconnus.

L'éponge doit être rincée avec une énorme quantité d'eau, 18.000 m³ d'eau fraîche en 24 heures pour une installation, soit près de 20 % de la consommation journalière d'eau potable de l'agglomération de Strasbourg.

Je rappelle que 10 à 15 installations sont prévues en Alsace du nord.

Cette eau doit être transférée dans l'usine d'extraction. A quelle distance et comment ?

Cette eau est-elle perdue ou peut-elle être réutilisée ? Quel cycle est prévu ?

Quelles sont les autres substances, déchets ou autres molécules produit dans l'usine d'extraction ?

L'éponge à lithium doit être renouvelée après combien de cycles ?

Comment sont traitées les éponges usagées ?

Sans réponses satisfaisantes, pas d'autorisation de travaux... Merci de votre attention.

Jean Daniel BRAUN

Aurores boréales : un magnifique spectacle à la Robertsau

Photo : © Mathieu Walter



Dans la nuit du vendredi 10 mai, suite à un orage géomagnétique exceptionnel vous avez été nombreux à profiter de la beauté d'aurores boréales depuis la

Robertsau, comme ici à la Cité des chasseurs.

Un grand merci à Mathieu Walter pour cette sublime photo.

Quai du bassin de l'Ill : l'Europe que l'on n'aime pas

L'ADIR a participé aux nombreuses manifestations contre la fermeture du Quai du bassin de l'Ill qui est un axe piéton et cyclable important à Strasbourg. L'administration du Parlement européen, faisant fit de l'opinion des Strasbourgeois a quand même installé des barrières pour empêcher la circulation. Fort heureusement, sous pression, elle a renoncé à les utiliser, y compris lors des sessions. Mais de temps en temps elles sont activées évidemment sans prévenir, sans panneau, sans déviation... Les Strasbourgeois ont la chance de « *toucher l'Europe de près* », mais il faut quand même faire très attention au quotidien des « *populations locales* » pour que la gêne soit minimale. Ce qui ne semble pas être actuellement la préoccupation de l'administration du Parlement.



La flamme olympique le 26 juin à la Robertsau

La Flamme olympique débutera son parcours vers 17h50 depuis le Parlement européen. Puis, elle passera devant la Cour européenne des droits de l'Homme et le Conseil de l'Europe. La suite aura lieu sur les ponts couverts avant de continuer la déambulation par le cœur de la Grande île de Strasbourg. Elle rejoindra le Musée alsacien et passera à proximité de la cathédrale. Enfin, elle terminera son parcours sur la place Kléber, au cœur de la ville. C'est là qu'aura lieu la célébration pour clôturer la journée avec l'allumage du chaudron.



Le square Redslob a fait peau neuve

C'est l'un des lauréats des budgets participatifs de la Ville de Strasbourg. Le réaménagement du square Redslob propose de nouvelles allées, plus de banc, une revégétalisation, un portillon supplémentaire pour le passage en sécurité des enfants et plus de place de stationnement pour les vélos.



Importants travaux route de la Wantzenau cet été

L'Eurométropole de Strasbourg va procéder à d'importants travaux d'extension du réseau de chaleur urbain. L'enfouissement se fera sur la route de la Wantzenau, entre l'Allée René Cassin et les rues Schott et du Doernelbruck.

- 1^{ère} phase, du 17 juin prochain au 8 juillet 2024.
- 2^e phase, du 8 juillet au 30 août 2024.

Élections européennes le 9 juin 2024

Les prochaines élections européennes auront lieu le dimanche 9 juin en France. S'il y a un bien une ville qui devrait se sentir concernée par le scrutin c'est bien Strasbourg et en particulier la Robertsau. Notre quartier accueille en effet, la Cours européenne des Droits de l'Homme, un bâtiment du Conseil de l'Europe (*l'Agora*), la DEQM (*Direction européenne de la Qualité du Médicament et des soins de santé*), le Centre européen de la Jeunesse, l'Ecole européenne et le Lieu d'Europe.





Deux parkings en silo pour la clinique Sainte-Anne

Nous l'évoquions déjà dans un numéro précédent de l'Echo de la Robertsau, la situation était critique à la clinique Sainte-Anne. L'établissement ne cesse de se développer et de proposer de nouvelles prises en charge de santé, mais la capacité de parking avait depuis longtemps dépassé la saturation. Conséquence : du stationnement sauvage dans les rues adjacentes jusqu'au parking devant la piscine.

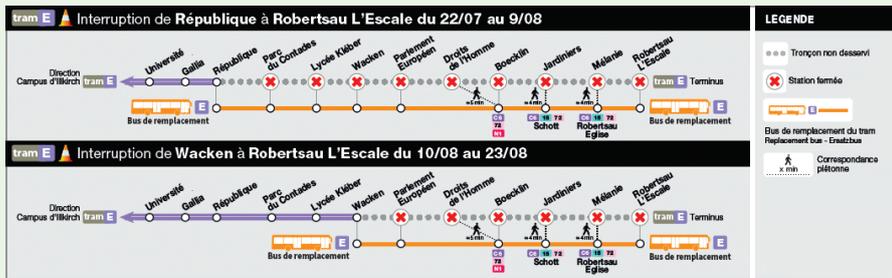
Le groupe hospitalier Saint-Vincent vient d'obtenir deux permis de construire pour augmenter sa capacité de parking de 320 places supplémentaire. L'un sera accessible depuis la route de la Wantzenau (près de la chapelle), l'autre depuis la rue Philippe Thys. début des travaux fin de l'été 2024 pour environ 1 an. La clinique prévoit également d'étendre la capacité du parking vélo à 300 places.

Importante interruption du tram E durant l'été

La Compagnie des Transports Strasbourgeois va entreprendre des travaux de maintenance sur certaines lignes de tram CTS, qui seront, concernant plusieurs phases, susceptibles d'impacter le trafic sur le secteur de la Robertsau. Ces interventions, indispensables car le trafic quotidien et soutenu des trams sur les rails entraîne de l'usure, auront pour objectif d'entretenir le réseau pour le confort et la sécurité des voyageurs.

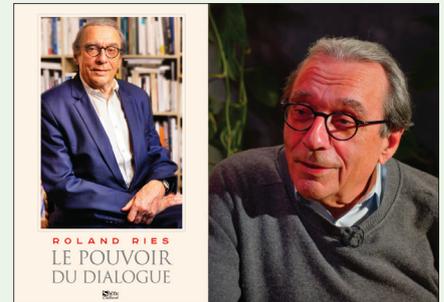
- Du lundi 22 juillet au vendredi 9 août 2024 inclus : circulation interrompue sur la ligne E entre les stations République et Robertsau L'Escale (*terminus*).
- Du samedi 10 août au vendredi 23 août 2024 inclus : circulation interrompue sur la ligne E entre les stations Wacken et Robertsau L'Escale (*terminus*).

Des bus de remplacement seront mis en place entre les stations non desservies.



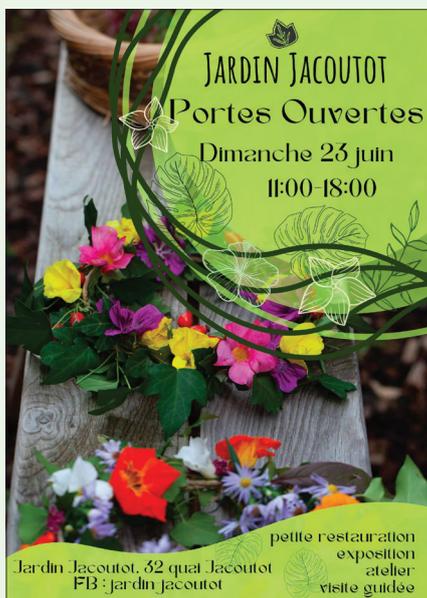
Roland Ries a-t-il le sens de l'humour ?

L'ancien maire de Strasbourg a publié aux éditions du Signe un ouvrage écrit avec 3 de ses anciens collaborateurs intitulés : *Le pouvoir du dialogue. L'auteur « raconte comment, au fil de sa vie politique, il a exercé le pouvoir. »* L'ADIR ne revient pas sur le fond du livre et vous laisse juge du bilan que Roland Ries présente, mais après dix ans de lutte pour sauver le foyer Saint-Louis, 7 recours judiciaires, des manifestations, des réunions publiques, des pétitions, des souscriptions, un livre blanc, des dizaines d'articles et de courriers en tout genre pas sur que nous ayons vu le meilleur du « pouvoir du dialogue » de Roland Ries... à moins qu'il ne s'agisse d'humour.



Portes ouvertes au Jardin Jacoutot

Pour la 5^e année consécutive, le Jardin Jacoutot vous invite à ses portes ouvertes le dimanche 23 juin de 11h à 18h. Au programme des ateliers, des expos, une visite guidée et une petite restauration préparées avec soins et quelques boissons. www.jardin-jacoutot.fr/evènements/



Forum citoyen à l'école de la Niederau

Le samedi 8 juin 2024, à l'école Niederau, de 14 h à 17 h, se déroulera une rencontre conviviale et animée, ayant pour objectif de présenter les projets actuels, récemment livrés et futurs du territoire Robertsau-Wacken-Cité de l'III. On y apprend que l'on en saura plus sur les projets Archipel 2, Cours Saint Louis, École Schwilgué, devenir de la papeterie LANA... Schwilgué, devenir de la papeterie LANA...



Panneaux d'expression libre : le retour

Allez savoir pourquoi ils avaient disparu sous l'ancienne municipalité. Mais les voilà de retour : les panneaux d'expression libre. Vous pouvez enfin annoncer la brocante de votre association, la fête de fin d'année ou même si vous le souhaitez une magnifique et grandiose déclaration d'amour !



Urbanisme

Quel avenir pour le site LANA ?



La regrettable annonce de la fermeture de l'usine de Papier LANA relance les questions autour d'une conversion du site. Aujourd'hui, les terrains, qui n'appartenaient déjà plus à la plus vieille entreprise d'Alsace, mais à la société de promotion immobilière colmarienne ACTA font l'objet de beaucoup de convoitise. On peut le comprendre. L'emplacement est idéal au cœur d'un carrefour stratégique à la Robertsau.

Actuellement Edifipierre est en train de finir son programme « jardin d'o » avec construction de bâtiments de 3 niveaux destinés au logement sur l'ancienne friche (rive gauche du Muhlwasser). On a évité, grâce aux actions de l'ADIR, d'immenses tours.

Nous avons déjà, à l'époque, évoqué un souhait de programme mixte avec des logements bien sûr (les besoins sont grands en Alsace), mais aussi de l'activité économique et artisanale. Les commerces sont les poumons des quartiers et sont nécessaires à la vie de tous les jours, mais nous sommes attachés au maintien d'une activité artisanale. Les entreprises ont plutôt tendance à s'installer en périphérie des villes pour éviter les coûts stratosphériques de l'inflation immobilière.

Avoir une zone d'activité artisanale dans ce périmètre a du sens, car cela offre aux entreprises une proximité avec leur clientèle, évite les mouvements pendulaires pour les salariés et permet de créer un lien plus fort avec le quartier.

Alors quelles pistes pour le site LANA ?

Tout cela dépendra bien sûr des projets du propriétaire actuel. On peut supposer qu'il souhaite récolter les bénéfices de son investissement et proposer le terrain au plus offrant. Ce qui risque de se traduire par encore une promotion immobilière. À moins que les coûts de remise à nu du terrain (démolition de l'usine, dépollution, réseau...) soit un sérieux frein dans un contexte où le marché haut de gamme se tasse.

La surface (voir plan ci-dessous) importante du site pourrait techniquement également attirer, on peut sans aucun problème le concevoir, une activité commerciale « centre commercial ». Est-ce réellement souhaitable ?



Peut-être que nous en serons plus au forum de quartier du 6 juin 2024. Le sujet doit y être évoqué par la Ville de Strasbourg. En tout cas c'est indiqué dans l'invitation.

Pour l'ADIR, nous souhaiterions pour ce site plusieurs pistes qui nous paraissent à la fois intéressantes pour la vie du quartier et qui permettent également un équilibre pour toutes les parties prenantes. Nous vous les livrons à votre réflexion.

► **Des logements.** Le manque de logement est criant en France et particulièrement à Strasbourg. Il sera impossible de toute façon d'en faire l'impasse. Mais en nombres raisonnables et pourquoi pas un mini écoquartier en lien avec le Muhlwasser. LANA s'est installée à cet endroit parce qu'il y avait de l'eau, mais fabriquait également son électricité avec un petit moulin. À remettre au goût du jour ?

► **De l'activité commerciale.** La Robertsau est reconnue pour sa qualité de vie, c'est aussi grâce à un réseau de commerces de qualité avec des professionnelles impliqués dans la vie de leur quartier.

► **Une zone d'activité artisanale.** Un plombier, un menuisier, une entreprise de travaux d'intérieur... autant de possibilité, comme nous l'évoquions plus haut, d'avoir de l'activité économique de proximité.

► **Une zone de service à la personne.** Crèche, pôle de santé (Médecins généralistes, infirmiers, dentistes...), lieu de rencontre pour les séniors : pour que vous puissiez vous soigner ou faire garder vos enfants près de votre domicile.

► **Un espace de co-working ou une pépinière d'entreprise.** Pour que les habitants qui souhaitent développer leur projet puissent le faire à la Robertsau.

Enfin, notwithstanding la nature du projet qu'il y aurait sur le site de LANA, nous évoquons l'idée de profiter de l'occasion pour repenser entièrement le carrefour Papeterie - Wantzenau - rue de l'III.

Déjà, et ce ne serait pas du luxe, en offrant aux piétons et aux usagers en fauteuils roulants de la résidence Oberkirch des itinéraires piétons/fauteuils sécurisés. N'oublions pas qu'il y a l'école Niederau à quelques pas, pensons aussi à la sécurité des enfants.

Ce carrefour est l'un des plus fréquenté et chargé de la Robertsau, c'est peut-être l'occasion de l'aérer et le revoir pour que les transports en commun puissent passer en priorité avec des pistes cyclables plus larges.

Le tronçon de la route de la Wantzenau vers la rue Boecklin est particulièrement étroit. C'est peut-être aussi le moment d'imaginer un plan plus global pour sortir ce secteur de son étai.

Emmanuel JACOB

Programme des animations à la Robertsau

Dimanche 23 juin à partir de 10h30

FÊTE PAROISSIALE DE FIN D'ANNÉE SCOLAIRE

de la paroisse protestante de la cité de l'ILL

Programme : 10h30 - culte avec animation gospel, suivi d'un verre de l'amitié,
12h30 - repas (grillades, salades et dessert - café)

Samedi 29 juin 2024 de 7h à 18h

MARCHÉ AUX PUCES

Rue de la Doller Robertsau Cité de l'ILL

Samedi 29 juin 2024 de 11h à 20h

FÊTE DE QUARTIER - ROBERTSAU & CITÉ DE L'ILL

Inauguration du four à pain collectif

du 8 au 21 juillet et du 19 au 30 août

les lundis et mercredis de 15h à 20h

et les vendredis de 15h à 22h

ANIMATION DE RUE : ETÉ À LA CITÉ DE L'ILL

"Le sport et le voyage à l'honneur"

avec la tournée Arachnima du 17 au 21 juillet 2024 sur le terrain de l'Aurora

Samedi 21 septembre 2024 de 19h à 23h

SOIRÉE DE RENTRÉE "ANNÉE 80" À L'ESCALE

à partir de 6 ans, Tarif : 3 euros par personne

Samedi 29 septembre 2024 de 14h à 18h

THÉ DANSANT À L'ESCALE

10 € non adhérent et 8€ adhérent CSC Escal



L'Escal parle aux artistes

Oyez oyez,
vous qui êtes artistes dilettantes ou engagés,
qui êtes ou avez été Robertsauviens,
l'Escal opère un recensement.

Pour pouvoir vous joindre,
pour pouvoir vous informer,
pour pouvoir vous inviter,
nous avons besoin de votre adresse mail.

Merci d'adresser un mail très court à Sara :

sara.elbahraoui@csc-robertsau.com

en indiquant votre nom, prénom, et adresse postale.

De façon facultative, indiquez aussi votre téléphone
et votre art de prédilection :
musique, dessin, sculpture, peinture, etc...

L'ESCALE, CENTRE SOCIAL ET CULTUREL ROBERTSAU

78 rue du Dr François • www.escal.centres-sociaux.fr

Pour toutes questions, renseignements et/ou inscriptions :
prendre contact avec l'accueil du CSC au 03 88 31 45 00

CINE de Bussierre

DU 9 JUIN AU 7 JUILLET 2024

Exposition Marina Zindy

Poule mouillée et autres espèces ordinaires

PEINTURE, DESSIN, AQUARELLE

Marina Zindy, artiste plasticienne, interroge notre rapport à la nature et à la liberté dans notre société actuelle. En résidence au collectif des Possibles à Wesserling, elle a élaboré une fable contemporaine. Elle présente des portraits de gallinacés grand format : une poule et un coq aux crêtes tatouées de QRcode, un grand tétaras bleu révélé par le procédé du cyanotype. L'artiste invite le spectateur à imaginer une histoire autour de ces protagonistes et révèle la sienne.



L'artiste expose également ses travaux de recherches, dessins et aquarelles ; des croquis de gallinacés et d'autres espèces comme l'écureuil, bleu, lui aussi !

CENTRE D'INITIATION À LA NATURE ET À L'ENVIRONNEMENT DE BUSSIERRE

155 rue Kempf - Strasbourg Robertsau - Tél. 03 88 35 89 56
sine.nature@free.fr - Infos : www.sinestrasbourg.org



CONSEIL EN IMMOBILIER

L'Immobilier sur-mesure,
avec vous, pour vous

Transaction - Location - Gestion
Investissements

24 Rue de Bussière - 67000 STRASBOURG Robertsau

+33 3 88 60 37 32

contact@keysconsulting.fr

www.keysconsulting.fr



Salle
pour
banquets

Terrasse
estivale
à l'ombre
du marronnier

29 rue Mélanie - 67000 Strasbourg - Tél : 03 88 31 38 10
lavignette-strasbourg-robertsau.com



**Solutions
de financement⁽¹⁾**

POUR BÂTIR VOS PROJETS, vous pouvez compter sur nous.

Un crédit vous engage et doit être remboursé.
Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

Crédit  Mutuel

Strasbourg Robertsau

75 rue Boecklin et 115 route de la Wantzenau
Espace patrimoine : 111 route de la Wantzenau

Tél. : 03 90 41 65 39 – Courriel : 01006@creditmutuel.fr

Caisse Fédérale de Crédit Mutuel – RCS Strasbourg B 588 505 354.

(1) Après étude et sous réserve d'acceptation du dossier par la Caisse de Crédit Mutuel. Après expiration du délai de mise à disposition des fonds et d'un délai de rétractation de 14 jours.

Caisse Fédérale de Crédit Mutuel et Caisses affiliées, société coopérative à forme de société anonyme au capital de 5 458 531 008 euros, 4 rue Frédéric-Guillaume Raiffeisen, 67913 Strasbourg Cedex 9, RCS Strasbourg B 588 505 354 - N° ORIAS : 07 003 758. Banques régies par les articles L.511-1 et suivants du code monétaire et financier.